

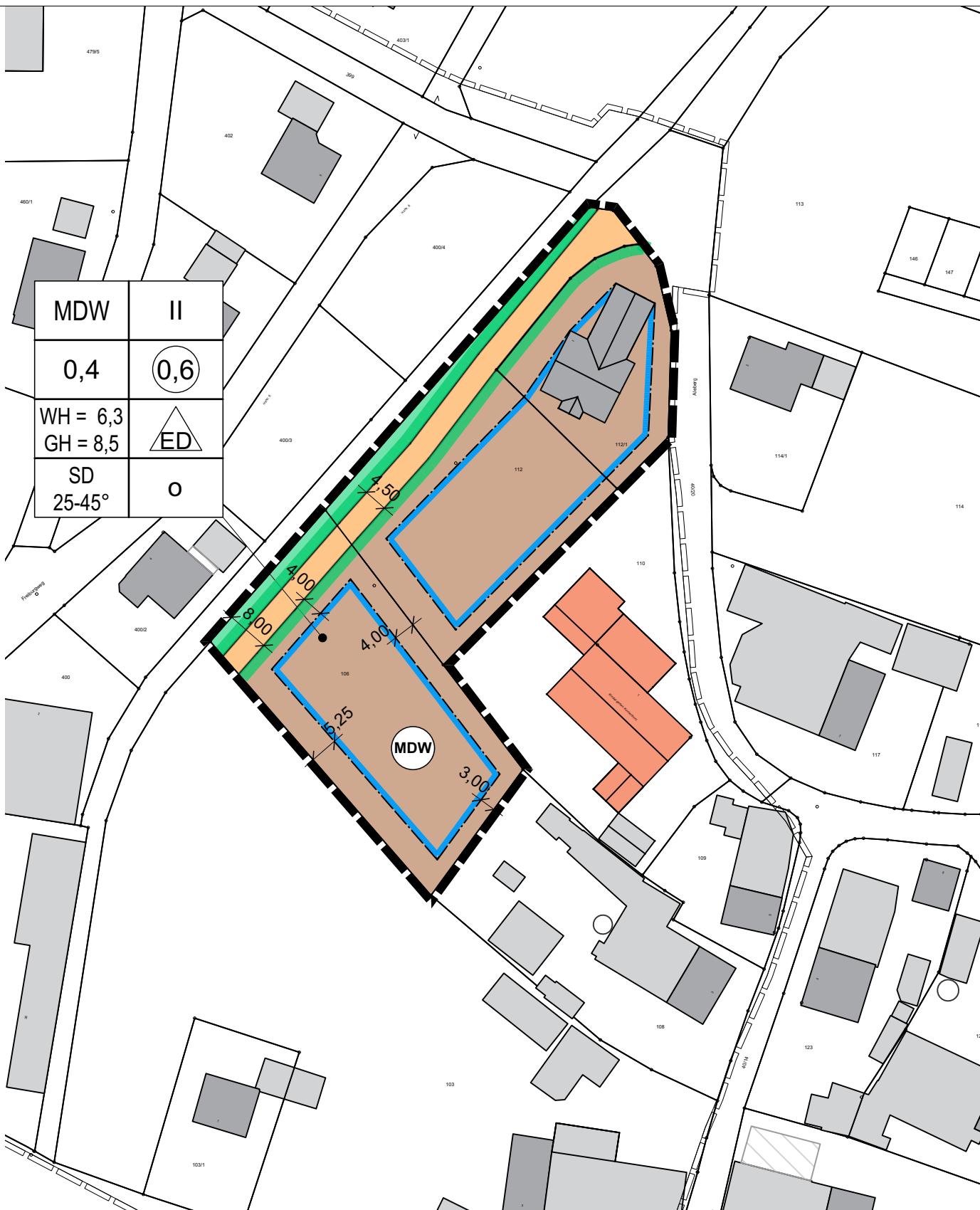
FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 1 BauNVO)

MDW
Dörfliches Wohngebiet (§ 5a BauNVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 16 BauNVO ff.)

0,4
0,6
WH
GH
SD
25°- 45°
MDW
II
0,4
0,6
WH = 6,3
GH = 8,5
SD
25-45°
ED
II
0
Baugrenze
Laubbau I. oder II. Wuchsklasse, anzupflanzen
Öffentliche Grünfläche
Straßenverkehrsfläche
Straßenbegrenzungslinie
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des ursprünglichen Bebauungsplanes
Flurgrenze mit Flurnummer
Vorhandene Gebäude



AUSFERTIGUNG

Die vorliegende Planzeichnung zum Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.

Hiermit wird ebenfalls bestätigt, dass der Bebauungsplan bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen (Seiten 1 bis ...) und der Begründung (Seiten 1 bis ...) in der Fassung vom _____.2025, redaktionell angepasst am _____.2025 dem Beschluss des Gemeinderates vom _____.2025 zu Grunde lag und diesem entspricht.

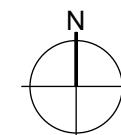
Lauben, den

(Siegel)

.....
Reiner Rößle, 1. Bürgermeister (Unterschrift)

VERFAHRENSVERMERKE

Die Verfahrensvermerke befinden sich auf den textlichen Festsetzungen.



PROJEKTNR: 25-027

1. Änderung des Bebauungsplanes "Freiburg"



Büro für Landschafts-
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft mbB
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse
Landschaftsarchitekten bda
+ Stadtplaner
Buchloer Straße 1
86879 Wiedergeltingen

Fon 08241 - 800 64 0
info@daurerhasse.de

www.daurerhasse.de

Landkreis Unterallgäu
Gemeinde Lauben
Erkheimer Straße 7
87761 Lauben

PLANINHALT

Entwurf

Fassung vom 11.12.2025

MAßSTAB

1:1.000

Bearbeiter: MZ